Szárazd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2014. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete
A településtisztaságról, a környezet- és természetvédelemről

(Egységes szerkezetbe foglalva a 3/2020. (IV. 30.)
önkormányzati módosító rendelettel.)

Szárazd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A rendelet célja

1. §

A rendelet célja:

(1) a településen élő, tartózkodó és tevékenységet végzőknek a települési környezettel való harmonikus kapcsolat kialakítása, a környezet elemeinek és folyamatainak védelme;

(2) a környezet igénybevételének, terhelésének és szennyezésének csökkentése, károsodásának megelőzése, a károsodott környezet javítása, helyreállítása;

(3) az emberi egészség védelme, az életminőség környezeti feltételeinek javítása;

(4) a lakosság kezdeményezése és részvétele a környezet védelmére irányuló tevékenységben; a természet védelméhez fűződő érdekek érvényesítése;

(5) a település tisztaságának, épített és természeti környezetének védelmét, megőrzését biztosító igazgatás kialakítása és működtetése.

A rendelet hatálya

2. §

A rendelet hatálya kiterjed Szárazd község közigazgatási területére (területi hatály) és minden olyan természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, vállalkozóra és vállalkozásra, egyesületre, szervezetre (személyi hatály), akik, illetve amelyek e rendelet területi hatálya alá tartozó területen állandó vagy ideiglenes jelleggel laknak, illetve tartózkodnak és bármilyen cselekvést, tevékenységet folytatnak.

II. Fejezet

A TELEPÜLÉS TISZTASÁGÁRA, A KÖRNYEZET- ÉS TERMÉSZETVÉDELMÉRE VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

A közterületek tisztántartása

3. §

(1) Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás is ekként tart nyilván. A közterület rendelkezése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, járdák) a pihenő és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok stb.), a közművek elhelyezése.

(2) Az önkormányzat gondoskodik a belterületen lévő

a) közutak és hozzátartozó műtárgyak

b) parkok

c) hidak és járdák, valamint

d) az egyéb közterületeken – a 7. § (1) bekezdésben említett esetek kivételével – a keletkezett szemét eltakarításáról, tisztántartásáról.

4. §

(1) Közforgalmú közlekedés céljára szolgáló járművek közterületen lévő végállomásait, megállóit a gépjárművek üzembentartói kötelesek állandóan tisztán tartani és síkosság-mentesítéséről gondoskodni, a felgyülemlett szemetet gyűjtőedényben elhelyezni illetőleg a parkolás céljára szolgáló terepet rendezni.

(2) A belterületi szilárd burkolattal ellátott utcákban bármilyen jármű vezetője vagy számos állat hajtója köteles a jármű által felhordott, arról lehullott szennyező anyagot, illetve a hajtott állat ürülékét az úttestről haladéktalanul eltakarítani.

(3) Közterületen anyag vagy egyéb áruszállítás esetén, a le- illetve felrakódásnál vagy más esetben szemét keletkezik, annak eltakarításáról a szállítással megbízott dolgozók és az, akinek részére a szállítás, illetve egyéb munkavégzés történt, egyetemlegesen kötelesek gondoskodni.

(4) Az ebek által a közterületen okozott szennyeződés eltávolításáról az eb sétáltatója köteles haladéktalanul gondoskodni.

5. §

(1) A közterületen elhelyezett műtárgyakat (padok, szeméttárolók, reklámhordozók) rongálni, beszennyezni, fákat és növényeket megcsonkítani, leszakítani és a helyéről elvinni tilos.

(2) Épületeken, építményeken – az erre kijelölt helyek kivételével – hirdetmények, plakátok felragasztása tilos.

(3) A szabadtéri reklámhordozók elhelyezését – kivéve az árusítás helyén ideiglenesen elhelyezettet – az építési hatóság engedélyezi.

(4) A kirakatok, hirdetőtáblák folyamatos tisztántartása, javítása a mindenkori tulajdonos feladata.

6. §

(1) Szennyvizet a közterületre kivezetni, kiönteni tilos.

(2) Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagokat a közcsatorna víznyelő aknájába szórni, önteni vagy bevezetni tilos.

(3) Feltakarításból, felmosásból keletkezett szennyeződést, szennyvizet a közterületre, csapadékvíz-elvezető rendszerbe beleseperni, beönteni tilos.

(4) Közterületen szőnyeget porolni, gépkocsit mosni, egyéb tisztítási tevékenységet folytatni csak olyan módon és időpontban szabad, hogy a környezetben lakókat, tartózkodókat az semmilyen formában (zaj, por, sár) ne zavarja.

Az ingatlantulajdonos feladatai

7. §

(1) Az ingatlantulajdonosnak a közterület tisztántartásával, a zöldterület, park ápolásával kapcsolatos feladatai:

a) az ingatlanok előtti növényzet ápolása, karbantartása, a járda melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területének, legfeljebb az úttest 10 méteres körzetén belüli területének a gondozása, tisztántartása, szemét- és gyommentesítése;

b) a járda folyamatos tisztántartása, portalanítása, a járdaszakasz előtti árok és ennek műtárgyai gyommentesítése, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó hulladék eltávolítása,

c) a hó eltakarítása, a járdaszakasz síkosság mentesítése.

(2) Az ingatlan előtti járdaszakaszt reggel 7 óráig kell megtisztítani.

(3) A hó eltakarítását, a síkosság megszüntetését szükség szerint kell elvégezni. A szükséges szóróanyag biztosításáról a kötelezett gondoskodik.

(4) Ha az ingatlannak két közúttal is érintkezése van, a fenti feladatok mindkét irányra vonatkoznak.

(5) Két szomszédos terület, épület közötti – kiépített úttal, járdával ellátott, vagy anélküli – közforgalmi területsáv vagy átjáró esetében a tisztántartási kötelezettség a tulajdonosok között fele-fele arányban oszlik meg.

(6) Az ingatlantulajdonos a közterület tisztítása során összegyűjtött települési szilárd hulladékot köteles gyűjtőedényben elhelyezni és elszállításáról gondoskodni.

(7) Szemetet, hulladékot közterületen csak az erre a célra kihelyezett szemétgyűjtő tartályban szabad elhelyezni. A szemétgyűjtő tartályoknak a helyi hulladékszállítási rendelet által meghatározott módon történő elhelyezése a tulajdonos kötelessége.

(8) A szemetes tartályok, illetve közvetlen környékük megfelelő tisztántartása a tulajdonos feladata.

(9) Amennyiben az ingatlan tulajdonosa az (1) bekezdés szerinti feladatokat nem végzi el, úgy egy eredménytelen felszólítást követően az önkormányzat az el nem látott feladatot az ingatlan tulajdonos terhére elvégzi és a költségátalány meghatározásáról szóló határozatban szereplő összeg kerül kiszámlázásra az ingatlan tulajdonosának.

8. §

(1) Az ingatlantulajdonosnak az épülete, telekingatlana tisztántartásával kapcsolatos feladatai:

a) évente egyszer az épület homlokzatának, kerítésének földszint magasságáig történő letakarítása;

b) az épület faláról, kerítéséről az időszerűségüket vesztett, szakadt, jogellenesen elhelyezett falragaszok, festések folyamatos eltávolítása;

c) mind a beépített, mind a beépítetlen ingatlan tisztántartása, gyommentesítése;

d) a járda és az úttest fölé, a vezetékek, világítótestek alá benyúló, a közlekedést és a kitekintést akadályozó ágak, bokrok megfelelő nyesése.

A kereskedő, utcai árus és rendezvényszervező kötelezettségei

9. §

(1) Az üzlet, elárusítóhely, vendéglátó, és szolgáltató egység előtti és melletti járdaszakaszt, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területet a tulajdonos köteles tisztán tartani, a keletkezett települési hulladékot összegyűjteni és elszállításáról gondoskodni. A tulajdonos köteles a burkolt területen a síkosság mentesítéséről és a hó eltakarításáról gondoskodni.

(2) Az ingatlan előtti és melletti járdát a tulajdonos köteles naponta mind a téli, mind a nyári időszakban legkésőbb reggel 7 óráig letakarítani, a nyitvatartás ideje alatt pedig folyamatosan tisztán tartani, zárás előtt összetakarítani.

10. §

(1) Az utcai árus köteles a részére kijelölt helyet és közvetlen környékét tisztán tartani, az árusításból keletkezett hulladékot összegyűjteni és eltávolításáról gondoskodni.

(2) Közterületen rendezett vásár, sport- és egyéb rendezvény tartása idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról, valamint a rendezvény alatt és azt követően a területnek és közvetlen környezetének tisztántartásáról, továbbá a terület eredeti állapotban történő visszaadásáról.

(3) A (2) bekezdés szerinti bejelentett közterületi rendezvény kivételével közterületen szeszes italt fogyasztani tilos.

A környezeti elemek védelme

11. §

(1) Minden környezeti elemet (föld, víz, levegő, élővilág, épített környezet) önmagában és az egymással való kölcsönhatás figyelembevételével is védeni kell.

(2) A környezeti elemek védelme: azok minőségének, mennyiségének és készleteinek, valamint arányaik és folyamataik védelmét jelenti.

A föld védelme

12. §

(1) A föld védelmére vonatkozó jogszabályi előírásokat, az ésszerűség határain belül megtett vagy tervezett műveleteket a föld felszínére, a felszín alatti rétegekre, a kőzetekre és az ásványokra is alkalmazni kell.

(2) A föld felszínén és a földben csak olyan tevékenység folytatható, amely annak minőségét nem szennyezi, az adott területen szükséges optimális mennyiséget nem veszélyezteti.

A vízvédelem

13. §

(1) A vízvédelem célja a felszíni és a felszín alatti vízkészletek mennyiségének és minőségének megőrzése. A vizek védelme a felszíni és felszín alatti vizekre, továbbá azok medreire és partjaira terjed ki. A vizeket – azok megóvása érdekében – minden olyan behatástól védeni kell, amely káros az ember egészségére, a vizek szabályozott levezetésére, a vizek mennyiségére és minőségére, valamint felhasználására.

(2) A vizekbe szennyező hatású – de azok fertőzést vagy káros szennyeződést elő nem idéző – anyagokat csak a vízügyi hatóságnak, az egészségügyi szervek szakvéleménye alapján megállapított előírások alapján lehet bevezetni.

A levegő tisztaságának védelme

14. §

(1) A község területén légszennyező anyagok ártalmas mennyiségben történő kibocsátásával járó tevékenység végzése tilos.

(2) Az avar és kerti hulladék (pl.: ág, nyesedék, a továbbiakban együtt: zöld hulladék) ártalmatlanítása elsősorban komposztálással történhet. Amennyiben a komposztálás nem megoldható a zöld hulladék ártalmatlanításáról a kötelező közszolgáltatás keretén belül, illetve e rendeletben meghatározott módon történő égetéssel kell gondoskodni.

(3) [1] Belterületen és zártkertben a háztartási növényi hulladék égetése folyamatosan kis adagokban, megfelelő légköri viszonyok (szélcsend) esetén, a tűzvédelmi szabályok szigorú betartásával szerdai és szombati napokon végezhető. Az önkormányzat faluérdekből bármely napon végezheti a közterületen összegyűjtött háztartási növényi hulladéknak minősülő növényi részek égetését az erre a célra kialakított égető helyen. Az országosan elrendelt általános tűzgyújtási tilalom idején is végezhető belterületen és zártkertben háztartási növényi hulladék égetése a tilalom során meghatározott korlátozások betartásával.

(4) A zöld hulladékot csak olyan helyen és területen szabad égetni, ahol az égetés és annak hősugárzása a személyi biztonságot nem veszélyezteti, vagyoni és környezeti kárt nem okoz.

(5) A tűz őrzéséről és veszély esetén annak eloltásáról a tűz gyújtója köteles gondoskodni. A tűz helyszínén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg az eloltható. Az égetés befejeztével a tüzet maradéktalanul el kell oltani, úgy, hogy parázs ne maradjon.

(6) Az égetendő hulladék nem tartalmazhat kommunális, ipari eredetű valamint veszélyes hulladékot (műanyagot, gumit, vegyszert, festéket illetve ezek maradékait, stb.).

(7) Lábon álló növényzet, tarló égetése tilos. Külterületen, ha a mezőgazdasági termelés során keletkező egyéb zöld hulladék ártalmatlanítására nincs más lehetőség, az égetésre a jegyző adhat engedélyt. Amennyiben a jegyző kiadta az engedélyt, a tervezett avar-, tarló, nád és növényi hulladék égetésének helyét, időpontját és terjedelmét a megkezdés előtt legalább 24 órával a működési terület szerinti hivatásos tűzoltó parancsnokság részére írásban be kell jelenteni.

---

[1] Módosította a *3/2020.(IV.30.) önkormányzati rendelet 1. §-a.*

(8) A község belterületén a közúti forgalomban részt nem vevő, benzin-, gáz vagy gázolaj üzemű gépjármű motorját – kivéve a helyhez kötött munkavégzés eseteit – tíz percnél hosszabb ideig járatni nem szabad.

Az épített környezet védelme

15. §

A település épített környezetét az arra vonatkozó törvényben, az önkormányzat a jóváhagyott településrendezési tervében és építési szabályzatában foglalt előírások szerint a környezet- és természetvédelmi követelményekkel összhangban minden, vele bármilyen kapcsolatba kerülő személynek és szervezetnek védeni kell.

Parkok, zöldterületek védelme

16. §

E rendelet hatálya alá tartoznak:

- a község területének kertészetileg rendezett részei, azok felszerelése,
- kertészeti rendezés alá nem, vont zöldterületek, ha azokon a fásítás, parkosítás vagy ezekkel kapcsolatos előkészítő munka megkezdődött;
- utcai fák és zöldsávok;
- közterületen lévő szobrok, virágtartók, padok, hulladékgyűjtők, védőkorlátok, stb.

17. §

(1) A község zöldterületeit a lakosság díjmentesen és általában időkorlátozás nélkül használhatja.

(2) A zöldterületeket kiállítások, vásárok, tömeggyűlések, előadások, versenyek stb. tartására a jegyző előzetes engedélyével lehet igénybe venni.

(3) Az engedélyt csak indokolt esetben és azzal a feltétellel lehet megadni, hogy a rendezvény rendezője a zöldterület megóvását biztosítja, az esetleges károk megtérítéséért felelősséget vállal. Az engedélyes a használat után gondoskodik a helyreállításról, a keletkezett szemét, hulladék, stb. elszállításáról.

(4) Különösen tilos zöldterületeken:

- a szobrok, más felszerelési tárgyak, a növényzet rongálása;
- virágok, dísznövények leszedése, eltulajdonítása, fák, bokrok ágainak letörése,
- madarak pusztítása, madárfészkek és tojások szedése;
- fák törzsének hirdetés céljából való igénybevétele;
- szemetelés és a tűzrakás.

(5) Parkokban és a zöldterületeken járművel közlekedni és ott parkírozni, járművet javítani és tisztítani tilos.

(6) Parkokba és zöldterületekre állatot bevinni vagy beengedni tilos, oda kutyát bevezetni csak pórázon szabad.

18. §

(1) A zöldterületeken olyan munkálatokat végezni, amelyek során a növényzet károsodik, csak a közösség érdekében – előzetes engedélyezés esetén – szabad.

(2) Az (1) bekezdés szerinti engedélyt az engedélyes köteles a munkálatok megkezdése előtt 8 nappal beszerezni és bemutatni.

(3) Halasztást nem tűrő esetben (pl. csőtörés) a munkát írásbeli engedély nélkül is el lehet végezni, de 24 órán belül azt a polgármesteri hivatalban be kell jelenteni.

Zöldterületek fenntartása, megóvása

19. §

(1) A községi parkok és zöldterületek fenntartásáról, megóvásáról, az ott lévő növényzet, szobrok és egyéb felszerelési tárgyak megóvásáról, felújításáról az önkormányzat gondoskodik.

(2) A nem önkormányzati tulajdonban vagy kezelésben lévő területeken létesített parkok és zöldterületek fenntartásáról és megóvásáról a tulajdonos gondoskodik.

A HULLADÉKOK ÉS EGYÉB VESZÉLYFORRÁSOK

20. §

(1) A hulladékok környezetre gyakorolt hatásai elleni védelme kiterjed mindazon anyagokra, termékekre, ideértve azok csomagoló- és burkolóanyagait is -, amelyeket tulajdonosa eredeti rendeltetésének megfelelően nem tud, vagy nem kíván felhasználni.

(2) A települési szilárd és folyékony hulladék elhelyezésére, gyűjtésére, szállítására és ártalmatlanítására a helyi hulladékkezelési rendelet előírásait kell alkalmazni.

Veszélyes hulladék

21. §

Az, akinek tevékenysége során vagy következtében a 98/2001. (VI. 15.) Korm. rendelet szerinti veszélyes hulladék keletkezik, köteles az ide vonatkozó jogszabályokban előírt tárolási, kezelési, gyűjtési és ártalmatlanítási feladatokat ellátni vagy elvégeztetni, a nyilvántartásokat vezetni bejelentési és egyéb kötelezettségének eleget tenni.

A zaj és rezgés korlátozása

22. §

(1) A község területén a megengedettnél nagyobb zajt, vagy rezgést okozó tevékenység folytatása engedély nélkül nem adható ki, a telepítés nem engedélyezhető. A meglévő ipari és egyéb létesítmények csak a vonatkozó jogszabályok, szabványok és előírások betartásával üzemeltethetők.

(2) Tilos minden olyan tevékenység, amely mások pihenését, üdülését vagy nyugalmát bármely módon zavarja. Este 22 órától reggel 7 óráig a szabadban, vagy nyitott ajtajú, ablakú helyiségben a csendet hangos énekléssel, zenével vagy egyéb módon megzavarni tilos.

(3) Vendéglátóipari egységek, szabadtéri előadások, nyílt színi rendezvények hangosítását, üzemeltetését csak a környezet zavarása nélkül lehet megoldani. A maximális zajszint az engedélyezett üzemidőben – szomszédos ingatlanon, lakásban mérve – a 35 dB/A mértéket nem lépheti túl (MSZ – 18.151-74).

(4) Belterületen motoros kerti gépek üzemeltetése 22 órától reggel 6 óráig, vasárnap reggel 8 óráig tilos.

III. Fejezet

VEGYES RENDELKEZÉSEK

Szankciók

23. §

A településtisztasági, környezet- és természetvédelmi szabályok betartását a jegyző jogosult ellenőrizni, a rendelkezések megszegőit figyelmeztetni, tevékenységük abbahagyására vagy mulasztásuk pótlására felszólítani, szabálysértési eljárást kezdeményezni.

Hatálybalépés

24. §

Ezen rendelet kihirdetést követő napon lép hatályba.

Budai Mária
polgármester

Budainé Vajk Ildikó
jegyző

Záradék:
A rendelet kihirdetésének napja:
2014. augusztus 31.

Budainé Vajk Ildikó
jegyző