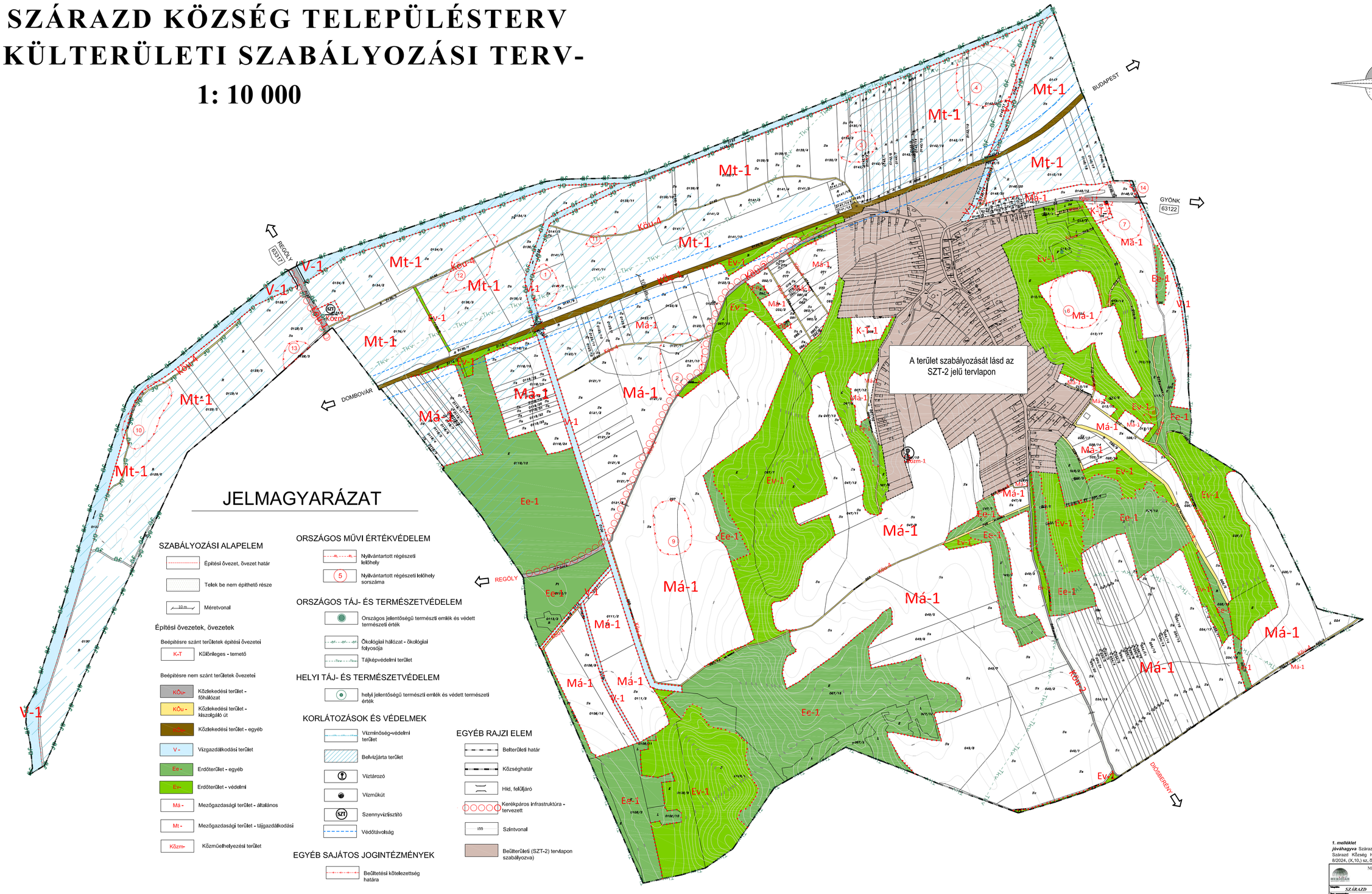
SZÁRAZD KÖZSÉG TELEPÜLÉSTERV
-KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV-
1: 10 000



JELMAGYARÁZAT

SZABÁLYOZÁSI ALAPELEM

- Építési övezet, övezet határ
- Telek be nem építhető része
- 10 m — Méretvonal

Építési övezetek, övezetek

Beépítésre szánt területek építési övezetei

- K-T — Különleges - temető

Beépítésre nem szánt területek övezetei

- KÖu- — Közlekedési terület - főhálózat
- KÖu - — Közlekedési terület - kiszolgáló út
- Kö- — Közlekedési terület - egyéb
- V - — Vízgazdálkodási terület
- Ee - — Erdőterület - egyéb
- Ev- — Erdőterület - védelmi
- Má - — Mezőgazdasági terület - általános
- Mt - — Mezőgazdasági terület - tájgazdálkodási
- Közm- — Közműelhelyezési terület

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- 5 — Nyilvántartott régészeti lelőhely sorszáma

ORSZÁGOS TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Országos jelentőségű természti emlék és védett természeti érték
- Ökológiai hálózat - ökológiai folyosója
- Tájképvédelmi terület

HELYI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- helyi jelentőségű természti emlék és védett természeti érték

KORLÁTOZÁSOK ÉS VÉDELMEK

- Vízminőség-védelmi terület
- Belvízjárta terület
- Víztározó
- Vízműkút
- SZ — Szennyvíztisztító
- Védőtávolság

EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- Beültetési kötelezettség határa

EGYÉB RAJZI ELEM

- Belterületi határ
- Községhatár
- Híd, felüljáró
- Kerékpáros infrastruktúra - tervezett
- 155 — Szintvonal
- Beültetési (SZT-2) tervlapon szabályozva)

1. melléklet

jóváhagyva Szárazd Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szárazd Község Helyi Építési Szabályzat jóváhagyásáról szóló 8/2024. (X.10.) sz. önkormányzati rendeletéhez

Meridián Mérnöki Iroda Kft 7100 Szekszárd, YH Miklós u 3. Telefon: 74/419-283 E-mail: vezmek@meridiankft.hu		SZT-1.
	Munka-szám:	6051/2023
Település: SZÁRAZD	Év:	2024
Terv megnevezése: KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV	Méret:	1db/1:10 000
	Dátum:	8/2024. (X.10.)
Tervező: Vezmek Tamás Dénes	Tervezői jogosultság:	Balki
Készítette: Balázs Ildikó	Ellenőrizte: Vezmek Tamás	Tervezői jogosultság: Balázs Ildikó